



RESTA DAKON SK s.r.o.
Moyzesova 36
040 01 Košice

OBEC SIRNÍK	
Datum: 4. 6. 2019	
Podacie číslo: 98-119	Číslo spisu: 164/2019-001
Prílohy/ústy:	Vybavuje: Kalan

Obec Sirník
Hlavná 152/21
076 03 Sirník

Vec: Žiadosť o stanovisko k Plánu využívania ložiska v kameňolome Brehov

Týmto sa na Vás obraciame so žiadosťou o vyjadrenie stanoviska k Plánu využívania ložiska v kameňolome Brehov. Obvodný banský úrad v Košiciach vydal rozhodnutie o povolení činnosti vykonávanej banským spôsobom pre dobývanie ložiska nevyhradeného nerastu v lome Brehov Číslo: 50-685/2011-IV z 22. 02. 2011. Platnosť rozhodnutia bola časovo obmedzená podľa platnosti nájomnej zmluvy s vlastníkom pozemkov.

Spoločnosť RESTA DAKON SK s.r.o., uzatvorila novú nájomnú zmluvu s vlastníkom pozemkov do roku 2029. Dobývanie bude pokračovať podľa doterajšieho Plánu využívania ložiska bez zásadných zmien. Zásoby neboli vydobyté z dôvodu poklesu dopytu andezitu na trhu.

Vaše vyjadrenie bude slúžiť ako jeden z podkladov rozhodnutia Obvodného banského úradu v Košiciach podľa § 18c zákona SNR č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnínach a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov.

S pozdravom

RESTA DAKON SK s.r.o.
Moyzesova 36, 040 01 Košice
Kameňolom Brehov
tel.: +420 506 838 082
IČO: 504 72 968

Ing. Zoltán Mitro
zodpovedný vedúci zamestnanec

Príloha k žiadosti:

- Plán využívania ložiska
- Mapa širších vzťahov
- Povrchová mapa kameňolomu

**PROGRAM ROZVOJA
BÝVANIA
OBCE
SIRNÍK**



NA OBDOBIE ROKOV 2019-2029

OBSAH

ÚVOD

GEOGRAFICKÁ CHARAKTERISTIKA

I. ANALÝZA SÚČASNEJ ÚROVNE BÝVANIA

A. ZHODNOTENIE STAVU BYTOVÉHO FONDU

- 1 Existujúci bytový fond
- 2 Veľkosť bytového fondu a jeho štruktúra

B. OBYVATEĽSTVO

- 1 Analýza vývoja obyvateľstva

C. EKONOMICKÉ PODMIENKY ROZVOJA BÝVANIA

D. BILANCIA POTRIEB ROZVOJA BÝVANIA

II. PROGRAMOVÁ ČASŤ

A. RÁMCOVÉ CIELE BYTOVEJ POLITIKY NA OBDOBIE 10 ROKOV

B. PRIORITY ROZVOJA BÝVANIA NA 10 ROKOV

C. PREHĽAD PLÁNOVANÝCH BYTOVÝCH STAVIEB

ÚVOD

Bývanie je jednou zo základných ľudských potrieb, ktorá by mala byť uspokojovaná na úrovni zodpovedajúcej celkovému stupňu sociálno-ekonomického rozvoja spoločnosti.

Program rozvoja bývania obce Sirník s výhľadom do roku 2029 je strednodobý strategický dokument, ktorého cieľom je:

- vytvoriť podmienky pre zabezpečenie bývania pre obyvateľov obce v bytoch, ktoré zodpovedajú ich nárokom na kvalitu bývania a ktoré zodpovedajú ich príjmom
- vytvoriť partnerstvo medzi verejným, súkromným a mimovládny sektorom v oblasti rozvoja bývania
- rešpektovať princípy trvalo udržateľného rozvoja

Povinnosť vypracovať Plán rozvoja bývania a spolupôsobiť pri utváraní vhodných podmienok na bývanie ukladá obciam § 4 ods. 3 písm. j zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Program rozvoja bývania obce berie do úvahy aktuálny stav a predpokladaný vývoj demografie v obci, požiadavky obyvateľov obce na bývanie, ako aj možnosti dané geografiou katastrálneho územia.

Program zohľadňuje reálne možnosti samosprávy v oblasti lokálnej bytovej politiky.

Prioritou obce je vytvárať podmienky na rozvoj bývania a zvyšovanie jeho kvality, pre udržanie jeho obyvateľov.

Pre prípravu lokálnej bytovej politiky a kvalifikovaného odhadu potrieb bytov je potrebný veľký súbor informácií o súčasnom stave jednotlivých zložiek ovplyvňujúcich lokálny bytový trh, ktoré je potrebné vyhodnotiť a vzájomne zosúladiť.

Návrh zohľadňuje reálne možnosti samosprávy v oblasti lokálnej bytovej politiky. Stratégia rozvoja bývania v obci Sirník je zameraná na 3 oblasti:

1. príprava územia,
2. výstavba bytov,
3. zlepšenie kvality bývania.

Stratégia rozvoja bývania v obci Sirník
príprava územia + výstavba bytov + zlepšenie kvality bývania

V Programe rozvoja bývania sú použité údaje zo Štatistického úradu SR, aktuálnej evidencie obecného úradu a inej dokumentácie obce Sirník.

GEOGRAFICKÁ CHARAKTERISTIKA

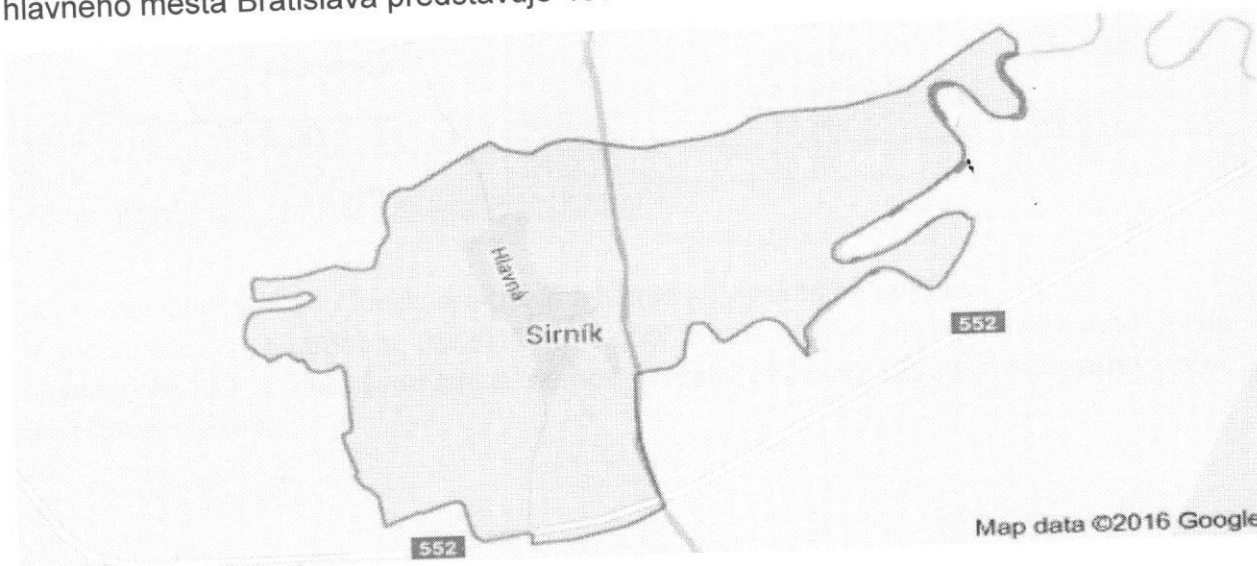
Katastrálne územie obce Sirník leží v južnej časti vo Východoslovenskej nížine na nive Ondavy v regióne južného Zemplína. Z celkovej rozlohy 582 ha tvorí orná pôda 199,16 ha, trvalé trávnaté porasty 250,09 ha, záhrady 18,27 ha, vinice 11,47 ha a vodné plochy 21,23 ha. Na území obce sa nenachádzajú lesné porasty ani ovocné sady.

Základné údaje:

Názov obce	Sirník
Región	Zemplín
Názov okresu	Trebišov
Názov kraja	Košický kraj
Kód obce	543760
Prvá písomná zmienka	r. 1067
PSČ	076 03
Nadmorská výška m n. m.	110
Celková výmera územia (km ²)	5,82
Počet obyvateľov	573 (k 31.12.2018)
Hustota obyvateľstva na km ²	98,97
Poloha (GPS súradnice)	48°31'06"S 21°48'13"V
Adresa:	Obecný úrad Sirník Hlavná 152/21, 076 03
Telefón	056/679 02 79
E-mail	obecsirnik@tred.sk
Web	www.sirnik.sk
IČO:	00 331 902
DIČ:	2020773557

Zdroj: ŠÚ SR

Priemerná vzdialenosť obce od okresného mesta Trebišov je vzdialená 19,4 km. Priemerná vzdialenosť do krajského centra mesta Košice je 61,7 km, vzdialenosť do hlavného mesta Bratislava predstavuje 480 km.



1. ANALÝZA SÚČASNEJ ÚROVNE BÝVANIA

A. ZHODNOTENIE STAVU BYTOVÉHO FONDU

1 Existujúci bytový fond

Bytový fond obce Sírnik sa sústreďuje v tradičných rodinných domoch. Úroveň bývania je jednou zo základných charakteristík životnej úrovne obyvateľstva. Jej vývoj úzko súvisí s rastom počtu obyvateľstva, jeho štruktúrou a rozmiestnením. Ovplyvňuje úroveň reprodukcie pracovných síl, pôsobí na celkový životný štýl obyvateľstva. Bývanie a jeho úroveň patrí k dôležitým aspektom celkových životných podmienok obyvateľstva. Byt neplní iba materiálnu funkciu prirodzených potrieb rodiny ako základnej jednotky spoločnosti, zároveň je výraznou zložkou kultúrneho štandardu obyvateľstva.

Nová výstavba je nástrojom postupného prispôsobovania ponuky na bytovom trhu na uspokojovanie dopytu.

2 Veľkosť bytového fondu a jeho štruktúra

Prevažná časť obyvateľov obce Sírnik žije v rodinných domoch vidieckeho typu. Pri poslednom sčítaní obyvateľov, domov a bytov v roku 2011 sa v obci nachádzalo celkom 138 trvalo obývaných a 5 neobývaných domov. V obci nie sú vybudované žiadne bytové domy. Všetky rodinné domy sú v súkromnom vlastníctve.

Domový fond/SODB	SODB 1991	SODB 2001	SODB 2011
Rodinné domy	139	144	143
Bytové domy	0	0	0
Ostatné budovy	0	0	0
Domový fond spolu	139	144	143
Trvalo obývané	134	133	138

Zdroj: www.statistics.sk

Nepoľnohospodárska pôda (hektáre)

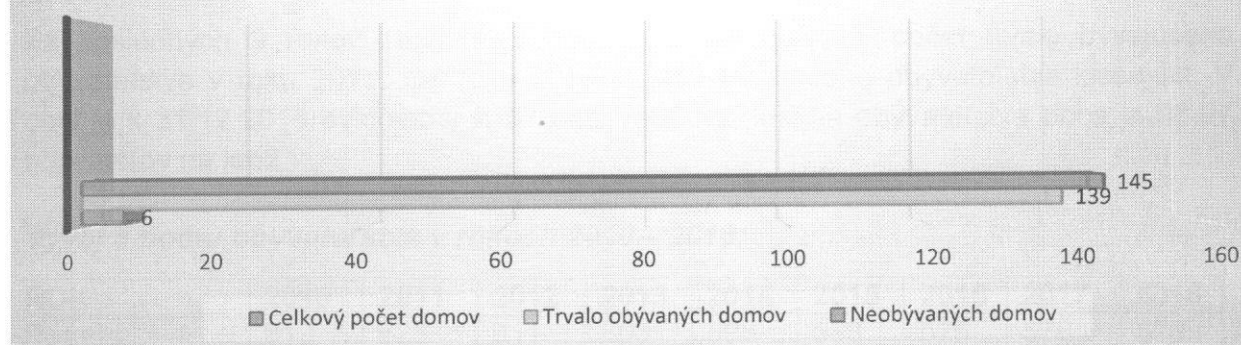
ROK	Lesný pozemok	Vodná plocha	Zastavaná plocha a nádvorie	Ostatná plocha
1996	0,00	20,85	32,36	59,01
2018	0,00	21,23	33,06	48,95

Zdroj: <https://data.statistics.sk/viz/html/sk.html>

Miera využitia bytového fondu pre trvalé bývanie sa minimálne zvýšila.

V súčasnosti t.j. k obdobiu 05/2019 je v obci Sírnik spolu 145 domov z toho trvalo obývaných 139 a neobývaných 6 domov. Trvalo obývané domy z celkového počtu predstavuje 95,8%.

Súčasný stav bývania



Údaje: OcÚ Sirník

Iné budovy vo vlastníctve obce sú: obecný úrad, základná škola, materská škola, dom smútku, sklad náradia na cintoríne, požiarna zbrojnica, prečerpávacía stanica spodných vôd, budova aktivačného centra, kostol vo vlastníctve obce Sirník

Iné budovy na území obce:

Cirkevné budovy – gréckokatolícky kostol, reformovaný kostol, sála Jehovových svedkov

Doposiaľ sa v obci sa nenachádzajú žiadne bytové bloky čo v konečnom dôsledku neprospieva rozvoju obce a udržateľnosti rozvoja urbanizmu.

B. OBYVATEĽSTVO

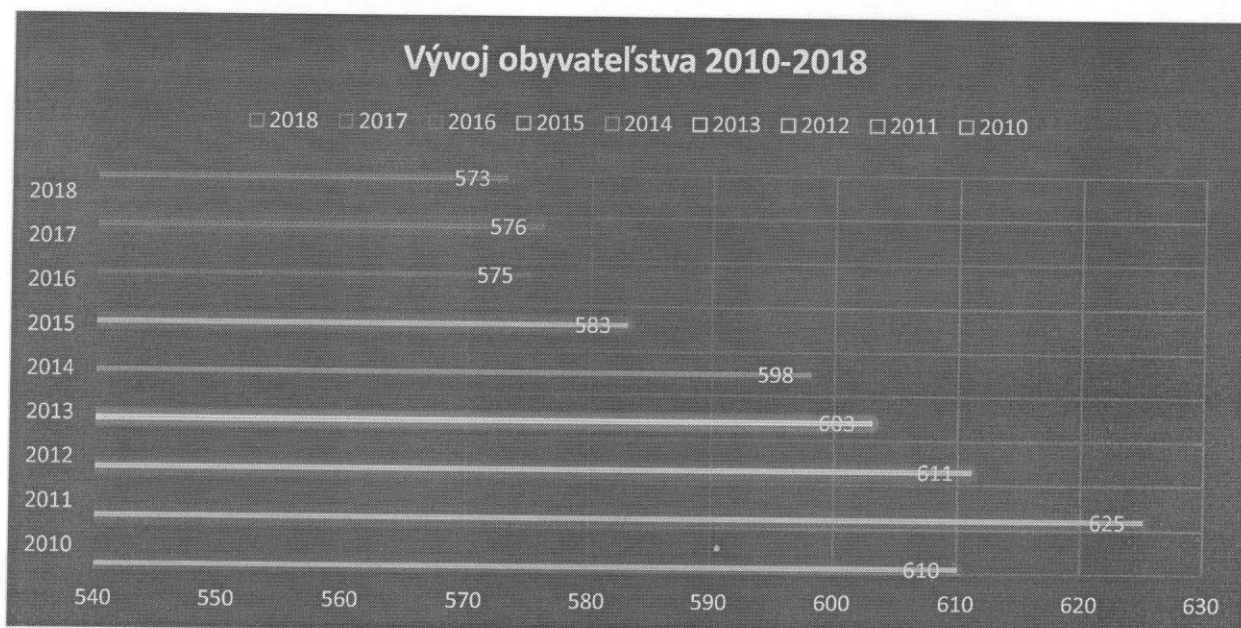
1 Analýza vývoja obyvateľstva

Za posledných 9 rokov zaznamenala obec Sírnik najvyšší počet trvale bývajúceho obyvateľstva v roku 2011. Od roku 2011 je stav bývajúceho obyvateľstva klesajúci. V obci je k 31.12.2018 evidovaných 573 obyvateľov. Hustota obyvateľstva obce je 98,97 obyvateľov na km².

Vývoj a počtu obyvateľstva v rokoch 2010 – 2018:

ROK	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Počet obyvateľov	613	625	611	603	598	583	575	576	573

Zdroj: <https://data.statistics.sk/viz/html/sk.html>

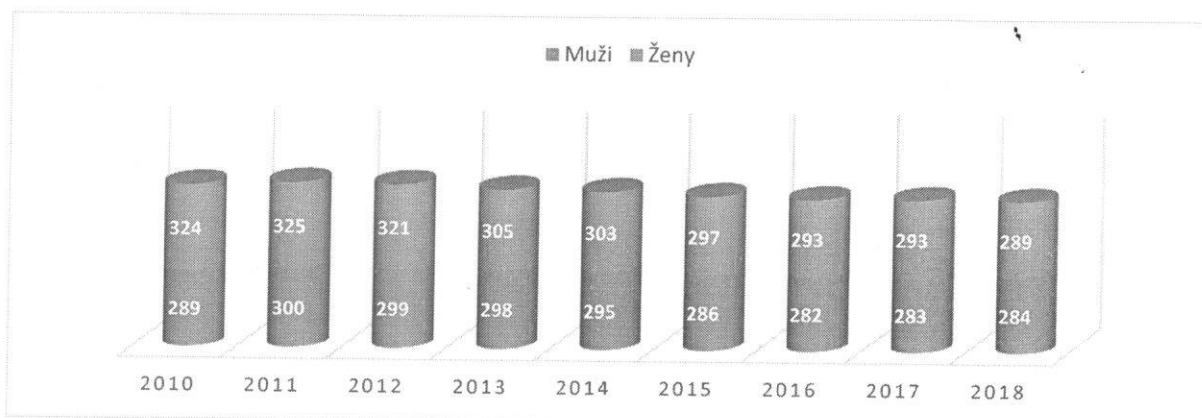


Rozdelenie obyvateľstva podľa pohlavia 2010-2018:

ROK	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
muži	289	300	299	298	295	286	282	283	284
ženy	324	325	312	305	303	297	293	293	289

Zdroj: <https://data.statistics.sk/viz/html/sk.html>

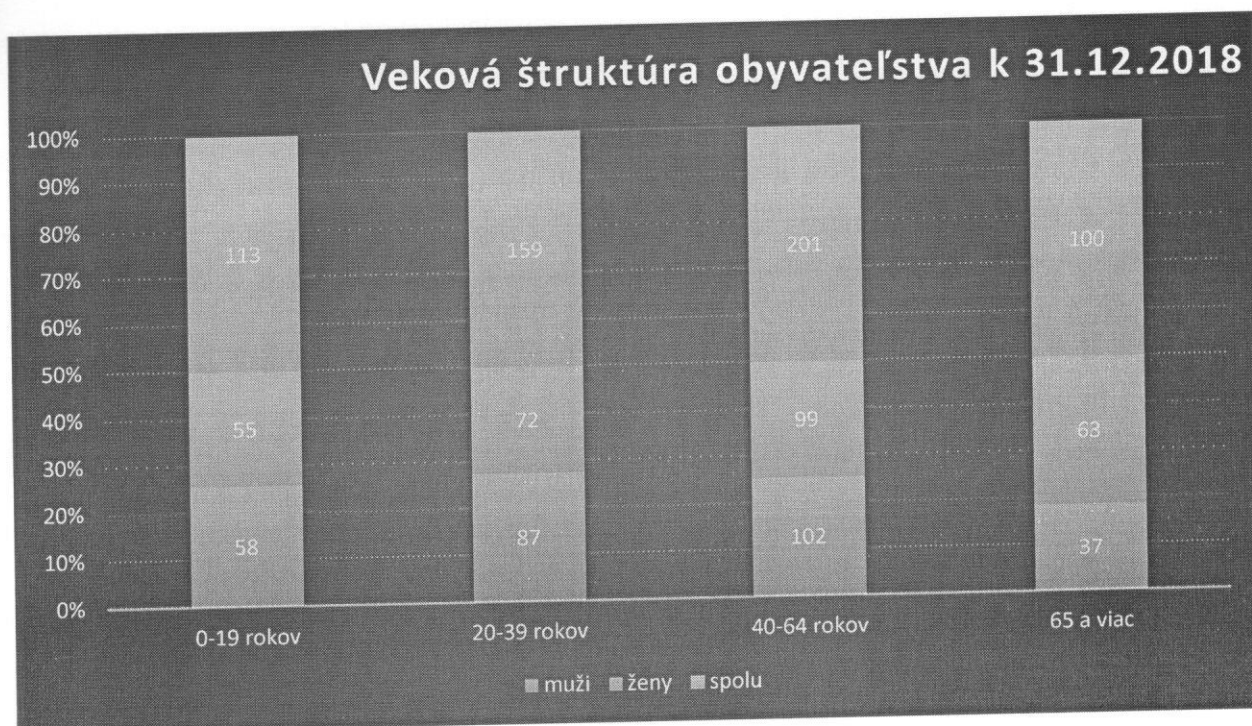
V štruktúre trvale bývajúceho obyvateľstva podľa pohlavia iba minimálne prevládajú ženy nad mužmi.



Veková štruktúra obyvateľstva podľa pohlavia a vekovej kategórie k 31.12.2018

Veková kategória	Muži	ženy	SPOLU
0-19 rokov	58	55	113
20-39 rokov	87	72	159
40-64 rokov	102	99	201
65 a viac	37	63	100
SPOLU	284	289	573

Zdroj: <https://data.statistics.sk/viz/html/sk.html>



Najväčší počet obyvateľov obce predstavuje veková kategória medzi 40 až 64 rokov ktorá predstavuje 201 obyvateľov. Naopak najmenej zasúpená je kategória od 0 do 19 rokov veku v počte 113 obyvateľov.

C. EKONOMICKÉ PODMIENKY ROZVOJA BÝVANIA

Kvalita bývania a jeho dostupnosť sú často vnímané ako hodnotiace ukazovatele životnej úrovne spoločnosti. V podmienkach trhovej ekonomiky sa zodpovednosť za obstaranie vlastného bývania prenáša na občana. Dostupnosť bývania je tak priamo úmerná ekonomickým možnostiam jednotlivca. Základným poslaním obce je vytvárať stabilné prostredie umožňujúce rodinám bývať podľa ich príjmovej situácie.

Typy bývania:

- vlastnícke – v osobnom vlastníctve
- sociálne – bývanie pre znevýhodnené skupiny občanov
- súkromné nájomné – prenajímanie bytov za účelom zisku

Rozdelenie obyvateľstva obce z pohľadu ekonomickej aktivity k 31.12.2018 (%)

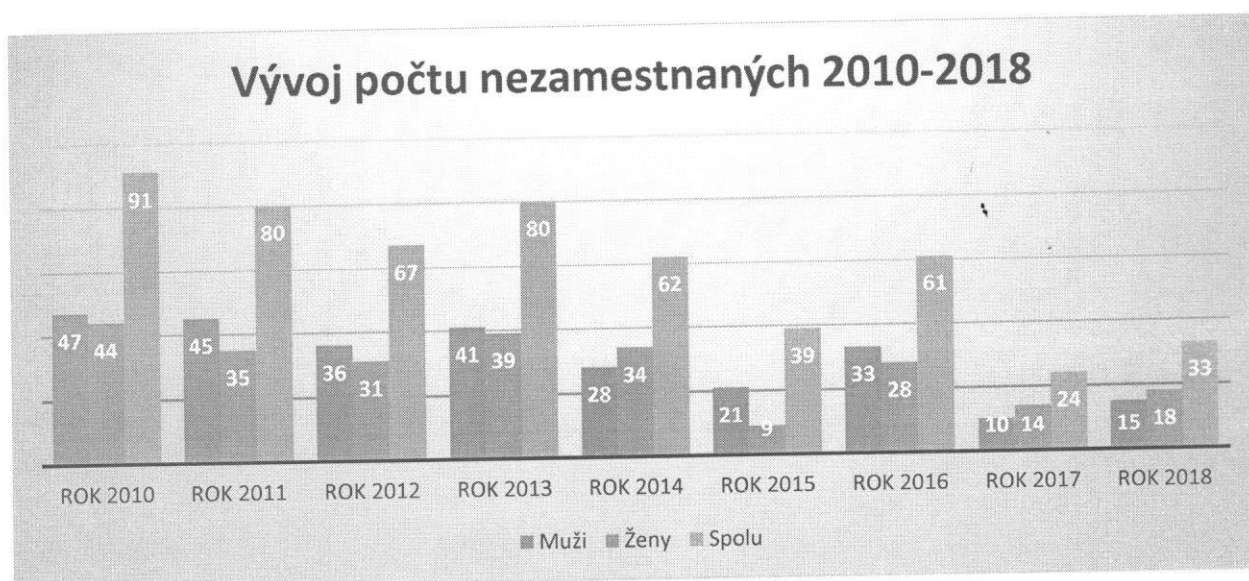
ROK	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Predproduktívny vek (0-14)	17,94	17,60	17,02	16,25	15,38	14,07	13,22	13,89	12,74
Produktívny vek (15-64)	69,00	69,92	69,39	70,32	70,90	71,70	71,13	70,31	69,81
Poproduktívny vek (65 a viac)	13,05	12,48	13,58	13,43	13,71	14,24	15,65	15,80	17,45

Zdroj: <https://data.statistics.sk/viz/html/sk.html>

Podiel ekonomicky aktívneho obyvateľstva obce Sirkník v roku 2018, oproti roku 2010, mierne vzrástol. Podiel obyvateľov obce v produktívnom veku predstavuje 69,81%.

Vývoj počtu nezamestnaných v rokoch 2010-2018:

ROK	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
muži	47	45	36	41	28	21	33	10	15
ženy	44	35	31	39	34	18	28	14	18
SPOLU	91	80	67	80	62	39	61	24	33



Nezamestnanosť v obci za posledných 9 rokov má kolísavý vývoj pričom pozitívne je, že od roku 2013 má výrazne klesajúci charakter. Z hľadiska priestorového hodnotenia dochádzky do zamestnania je časť pracovnej sily zamestnávaná v neďalekom okresnom meste Trebišov, vo Vojanoch a v krajskom meste Košice.

V súčasnosti výstavbu, údržbu, opravy a modernizáciu nájomných bytov vo vlastníctve obcí možno financovať najmä prostredníctvom štátnych dotácií na výstavbu bytov podľa špecifických kritérií a zvýhodnených úverov zo ŠFRB.

Štátne dotácie z MDVaRR SR na výstavbu nájomných bytov sú určené pre obce alebo neziskové organizácie poskytujúce všeobecne prospešné služby na zabezpečovanie bývania, správy, údržby a obnovy bytového fondu.

Dotáciu možno poskytnúť na:

- výstavbu nájomných bytov,
- kúpu nájomných bytov,
- výstavbu technickej infraštruktúry,
- kúpu technickej infraštruktúry,
- odstránenie systémových porúch domov

Základným problémom rozvoja nájomného bývania vo všetkých vlastníckych formách je vyriešenie rozporu medzi výškou nájomného, schopnosťou obyvateľstva platiť nájomné, nákladmi reprodukcie nehnuteľnosti a kritériami efektívnosti investovania do bývania. Pre obce ako vlastníkov nájomných bytov určených v prvom rade na uspokojenie potreby bývania nízkopříjmových domácností je riešenie tohto problému najzložitejšie a zároveň najnaliehavejšie, ak majú zabezpečiť to, čo sa od nich v rámci kompetencií očakáva. Navyac sú obmedzované reguláciou maximálnej ceny nájomného v súčasnom bytovom fonde – táto doteraz nie je stanovená na úrovni nákladového nájomného. Doterajšie zvyšovanie maximálnych cien je ešte stále podriadené predovšetkým hľadisku sociálnej únosnosti rastu nákladov na bývanie.

D. BILANCIA POTRIEB ROZVOJA BÝVANIA

Dôležitým ukazovateľom bývania rodín je spoločné bývanie domácností. Napriek tomu, že v mnohých prípadoch ide o vzájomne želané spolužitie (tzv. viacgeneračné rodiny), väčšina spoločného bývania je dôsledkom nevyriešeného bytového problému. Problém bytového fondu sa týka mladých rodín ako aj osamelých osôb.

Neuspokojený dopyt obyvateľov po bytoch vyplýva zo zmien v štruktúre domácností, z nových nárokov na bývanie mladých, príjmovo samostatných jedincov ako aj z rastu poproduktívnej kategórie obyvateľov, kde sa dá aj z ekonomických dôvodov očakávať dopyt po menších bytoch než sú tie, v ktorých žili ako rodiny s deťmi.

Základom odhadu neuspokojeného dopytu je spolužitie cenzových domácností, štruktúra cenzových domácností podľa počtu členov a žiadostí na pridelenie bytu. Úroveň bývania nie je priamo podmienená len novou výstavbou, ale významne ju ovplyvňuje aj existujúci bytový fond. Bytový fond je v súkromnom vlastníctve a rodinné domy postupne prechádzajú individuálnou rekonštrukciou vlastníkmi. Revitalizácia existujúceho bytového fondu smeruje k skvalitneniu bývania, predovšetkým k znižovaniu nákladov na energie, ktoré v súčasnosti tvoria hlavnú časť nákladov na bývanie.

V spoločnosti sú skupiny obyvateľstva, ktoré vzhľadom na charakter bytu ako tovaru nie sú schopné si samé obstaráť primerané bývanie. Preto je potrebné vytvárať vhodné podmienky najmä pre bývanie znevýhodnených skupín obyvateľstva. Riešenie potreby bývania týchto skupín nie je možné zabezpečiť bez intervencií štátu a iných subjektov na trhu s bytmi.

V súčasnosti t.j. k 05/2019 obec eviduje celkovo 12 žiadostí o pridelenie nájomného bytu z čoho vyplýva, že najmä mladšia generácia obyvateľov má vážny záujem o usídlenie sa v obci, ale k tomu je potrebný rozvoj bytovej výstavby, ktorá by značne pomohla mladým rodinám. Žiadatelia by uprednostnili bývanie v nájomných bytoch pred výstavbou rodinného domu, nakoľko táto možnosť je pre nich finančne výhodnejšia a hlavne dostupnejšia z dôvodu vysokej počiatocnej investície, ktorá je potrebná k výstavbe rodinného domu.

Je predpoklad, že v budúcnosti sa počet žiadostí o nájomné byty bude zvyšovať. Z uvedeného vyplýva, že je v súčasnosti potrebná výstavba 2 bytových blokov každá by mala 6 samostatných bytových jednotiek.

II. PROGRAMOVÁ ČASŤ

A. RÁMCOVÉ CIELE BYTOVEJ POLITIKY NA OBDOBIE 10 ROKOV

Koncepcia štátnej bytovej politiky do roku 2020 (ďalej „koncepcia“) ako rámcový dokument štátu pre oblasť bývania vyjadruje komplexné ciele štátu pre oblasť bytovej politiky, definuje nástroje na ich dosiahnutie, ako aj formuluje zodpovednosť občanov, štátu, obcí, vyšších územných celkov a súkromného sektora pri zabezpečovaní bývania.

Ako hlavné poslanie obce v oblasti rozvoja bývania menuje predovšetkým nasledovné úlohy:

- ✓ zabezpečovať obstarávanie, schvaľovanie a aktualizovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí a zón,
- ✓ spracovávať programy rozvoja bývania obce vrátane programov obnovy bytového fondu s platnou územnoplánovacou dokumentáciou, ktoré môžu byť súčasťou programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce a vytvárať vhodné podmienky pre ich realizáciu,
- ✓ koordinovať s účastníkmi procesu rozvoja bývania zabezpečovanie pozemkov a výstavbu technickej infraštruktúry pre výstavbu bytov,
- ✓ vytvárať podmienky pre obnovu bytového fondu a obnovu obytného prostredia a aktívne spolupôsobiť pre zvyšovanie povedomia obyvateľstva o zodpovednosti za stav a vzhľad bytového fondu a obytného prostredia,
- ✓ koordinovať činnosť všetkých účastníkov procesu rozvoja bývania a podieľať sa na ňom,
- ✓ skvalitňovať správu a hospodárenie s obecným bytovým fondom,
- ✓ vytvárať databázu o stave bývania, bytového fondu a pod.,
- ✓ zlepšiť technický stav jestvujúceho bytového fondu a znížiť energetickú náročnosť budov.

Nájomné bývanie

Verejný nájomný sektor by mal slúžiť predovšetkým pre zabezpečenie sociálneho bývania, a teda by mal byť využívaný takými obyvateľmi, ktorí si nemôžu obstaráť bývanie na voľnom trhu. Z uvedeného dôvodu by mal tento sektor fungovať na princípe neziskovosti, aby hospodárenie s ním nebolo stratové, ale zároveň aby takéto bývanie bolo cenovo dostupné. Nájomné v tomto sektore by malo pokrývať všetky náklady spojené s obstaraním a prevádzkou nájomných bytov pri rešpektovaní princípu čo najnižšej obstarávacej ceny. Rešpektovanie týchto princípov si vyžaduje, aby bolo takéto bývanie ponúkané obcami a neziskovými organizáciami s priamou alebo nepriamou účasťou finančných zdrojov štátu pri jeho výstavbe. S cieľom zabezpečiť fyzickú a cenovú dostupnosť bývania vo verejnom nájomnom bytovom fonde sa ukazuje potreba menších bytov, ktorých je na trhu s bytmi nedostatok.

Opatrenia na skvalitnenie hospodárenia s verejným nájomným bytovým fondom:

- ✓ vypracovávať plán cyklickej údržby a opráv bytových domov, kde budú naplánované cykly a rozsahy opráv jednotlivých konštrukčných prvkov a prvkov technického zariadenia domov,
- ✓ aktívnym vymáhaním pohľadávok za nájomné kumulovať vymožené prostriedky na financovanie opráv domov,

- ✓ výberom dodávateľov zefektívniť proces vykonávania plánovaných i operatívnych opráv spravovaných domov,
- ✓ v spolupráci s domovými dôverníkmi zavčasu odhaľovať nájomníkov, ktorí poškodzujú bytový fond a následne týchto postihovať.

Základným cieľom bytovej politiky je postupné zvyšovanie celkovej úrovne bývania ako aj jej dostupnosti pre občanov obce.

Základné podmienky podania a evidovania žiadostí o predelení nájomného bytu:

- ✓ podanie žiadosti o nájomný byt na obecný úrad, ktorý vedie ich evidenciu. Žiadosť môžu podať občania starší ako 18 rokov.

O pridelení bytov rozhoduje a nájomné zmluvy za obec podpisuje starosta obce na základe návrhu obecného zastupiteľstva, ktoré určí poradie nájomcov (posudzuje kritéria pri rozhodovaní o pridelení bytu) pre pridelenie a uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Hlavné kritéria pri rozhodovaní o pridelenie bytu:

- ✓ doloženie všetkých príloh k žiadosti
- ✓ žiadateľ, ako aj osoby bývajúce s ním v spoločnej domácnosti, nesmie mať voči obci v deň podania žiadosti o pridelenie bytu žiadne záväzky (dane, poplatky, pôžičky...),
- ✓ naliehavosť bytovej potreby žiadateľa, pričom sa skúmajú súčasné bytové a majetkové pomery, počet maloletých detí, rodinný stav žiadateľa a iné sociálne kritéria,
- ✓ dodržiavanie zásad dobrých mravov a medziľudských vzťahov,
- ✓ aktivity žiadateľa a jeho rodiny v obci,
- ✓ uprednostňovaní sú žiadateľa s trvalým, prechodným pobytom v obci a rodiny s maloletými deťmi,
- ✓ ak nie je možné vybrať uchádzačov o byt podľa predchádzajúcich kritérií, rozhodujúce je poradové číslo žiadateľa v zozname uchádzačov o nájomný byt alebo dátum podania žiadosti.
- ✓ finančné možnosti splácania nájomného (preukázanie výšky príjmu za rozhodujúce obdobie) – pravidelný príjem. Žiadateľ alebo aspoň jeden z manželov, druhov má minimálne po dobu 12 mesiacov po sebe nasledujúcich mesiacov pred podaním žiadosti o pridelenie bytu vlastný pravidelný príjem z trvalého pomeru, podnikania, prípadne z dôchodkového zabezpečenia a toto platí i v čase podania žiadosti.
- ✓ ak nebudú podmienky výšky príjmu splnené, uchádzač o pridelenie nájomného bytu bude z poradia vyradený.
- ✓ ak žiadateľ odmietne pridelený byt, nemá nárok na pridelenie ďalšieho bytu a jeho žiadosť sa vyradí z evidencie.
- ✓ občania a osoby s nimi žijúce v spoločnej domácnosti, ktorým bol pridelený nájomný byt na dobu 1 roka a viac, sú povinní sa prihlásiť na trvalý pobyt v obci najneskoršie do 3 mesiacov od podpisu nájomnej zmluvy.
- ✓ deti plniace predškolskú a školskú dochádzku budú navštevovať MS a Základnú školu ročníky 1.-4. v obci Sirník

- ✓ pri podpise nájomnej zmluvy je nájomca povinný uhradiť na účet obce finančnú zábezpeku.
- ✓ o predĺženie nájomnej zmluvy musí nájomca požiadať písomne obec doručením žiadosti na obecný úrad najneskôr 2 mesiace pred uplynutím platnosti nájomnej zmluvy uzatvorenej na dobu určitú, s doloženými potvrdeniami o výške príjmu žiadateľa za predchádzajúci kalendárny rok.

Lokality na výstavku nájomných bytov

Obec má vytypované viaceré zaujímavé lokality územia, na ktorých je vytvorený dostatočný priestor na ďalšie investičné zámery v podobe novej výstavby nájomných bytov. Vo vlastníctve obce sa nachádza jedná z možných lokalít na výstavbu bytov. Jedná sa konkrétne o lokalitu na parcele č. 539/8, lokalita bývalého futbalového ihriska.

Do úvahy pripadajú ešte lokality pri ktorých sa navrhuje ich výkup, či zámena pozemkov:

- lokalita pri základnej škole - parcela č. 12/1, vlastníkom je Reformovaná kresťanská cirkev zbor Sírnik
- lokalita záhrada Novomeských - parcely č. 34,35, 60 – vlastníkom L'uboš Novomeský
- lokalita „Vikukov“ - parcela č. 794/1 za posledným domom smer Hraň, s.č.118 – vlastníctvo viacerých osôb

Vlastné bývanie:

Pre mladého človeka, ktorý sa chce osamostatniť je väčšinou takéto bývanie nedosiahnuteľné. Ak je vylúčená možnosť obecného nájomného bytu, existujú ešte dve možnosti - komerčný podnájom alebo hypotekárny úver na vlastné bývanie.

Financovanie vlastného bývania:

- ✓ stavebné sporenie
- ✓ stavebné sporenie + stavebný úver
- ✓ založenie nehnuteľnosti
- ✓ hypotekárny úver
- ✓ mladomanželská pôžička

V prípade záujmu majú záujemcovia o výstavbu rodinných domov možnosť aj individuálnej výstavby rodinných domov. Zvážiť môžu aj nevyužívané a neobývané domy v obci, ktoré môžu rekonštruovať alebo na ich mieste riešiť novú výstavbu.

B. PRIORITY ROZVOJA BÝVANIA NA 10 ROKOV

Na záver je potrebné stanoviť priority pre uskutočňovanie zámerov a cieľov a navrhnuť stratégiu realizácie. Politika rozvoja bývania v obci Sírnik sa chce v nasledujúcich rokoch 2019-2029 zamerať predovšetkým na:

- zabezpečiť podmienky na výstavbu nájomných bytov, ktorý by pokryl potreby obyvateľstva, pre mladé začínajúce rodiny a stredne príjmovú vrstvu obyvateľstva s trvalým pobytom v obci Sírnik
- zníženie stupňa spolužitia cenzových domácností
- zabezpečiť pripravenosť územia na výstavbu bytov, technickú infraštruktúru a občiansku vybavenosť
- pri výstavbe nájomných bytov preferovať výstavbu štandardných bytov

Časový sled výstavby bude závisieť predovšetkým od dopytu investorov a možnosti získania finančných prostriedkov. Na zabezpečenie bytovej výstavby je potrebné zabezpečiť prostredníctvom obce, investormi, alebo poverenou firmou prípravu územia a výstavby. V oblasti prípravy územia je potrebné urobiť terénne úpravy a zameranie stavieb – geodetické práce. Na stavbu je potrebné vydať stavebné povolenie.

PRIORITA č.1

PRÍPRAVA PODMIENOK PRE ROZVOJ BYTOVEJ VÝSTAVBY

Cieľ 1: Príprava dostatočnej veľkosti pripravených pozemkov a infraštruktúry

Opatrenie 1.1. Príprava územia pre rozvoj bývania

Opatrenie 1.2. Ukončenie vytvorenia pozemkov na výstavbu

Opatrenie 1.3. Spolupráca so súkromnými investormi bytovej výstavby pri príprave územia

PRIORITA č. 2

ZABEZPEČENIE PRIMERANÉHO BÝVANIA

Cieľ.2. Dostatočný počet novopostavených nájomných bytov zabezpečí dostupné bývanie najmä pre mladé rodiny, či osamelých jednotlivcov

Opatrenie 2.1. Výstavba nájomných bytov bežného štandardu

PRIORITA č.3

REVITALIZÁCIA OBYTNÝCH ZÓN

Cieľ 3. Revitalizácia obytných zón prispeje k zvýšeniu kvality života obyvateľov obce.

Opatrenie 4.1. Vytvorenie podmienok pre revitalizáciu obytných zón

PRIORITA 4. KOORDINÁCIA AKTIVÍT TÝKAJÚCICH SA ROZVOJA BÝVANIA

Cieľ 4. Koordináciou aktivít týkajúcich sa rozvoja bývania sa zabezpečí efektívne plnenie Programu rozvoja bývania.

Opatrenie 5.1. Zabezpečenie koordinácie aktivít týkajúcich sa rozvoja bývania

C. PREHĽAD PLÁNOVANÝCH BYTOVÝCH STAVIEB

V obci Sirník sa v súčasnosti nachádza 139 obývaných domov. Pre potreby obce je momentálne potrebné zabezpečiť výstavbu 2 blokov x 6 bytových jednotiek bežného štandardu spolu 12 bytových jednotiek v rozložení:

Plánovaná výstavba nájomných bytov	Počet
1-izbové nájomné byty	2
2-izbové nájomné byty	4
3-izbové nájomné byty	6
SPOLU	12

Rozpis prehľadu plánovaných stavieb

1. Bytový nájomný dom so 6 bytovými jednotkami
2. Bytový nájomný dom so 6 bytovými jednotkami

Začiatok výstavby nájomných bytových domov je naplánovaný na rok 2020.

V súčasnosti obec nevie financovať akúkoľvek výstavbu, preto využíva možnosti čerpania rôznych štátnych podpôr a dotácií. Najdôležitejší zdroj pri výstavbe nájomných bytov sú prostriedky z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR a Štátneho fondu rozvoja bývania.

Tento projekt bude financovaných prostredníctvom MVRR SR a ŠFRB.

Tento program rozvoja bývania bol spracovaný na základe uznesenia OZ č. 47/IV/2019 zo dňa 08.02.2019.

Spracovateľ: Bc. Monika Hangyáková, poslankyňa OZ obce Sírnik

Program rozvoja bývania schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Sírniku.....dňa.....

**Viktor Kalán
starosta obce**

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzatvorená podľa § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb.
v znení neskorších predpisov

Povinný z vecného bremena:

Obec Sírnik

sídlo: Hlavná 152/21, Sírnik, 076 03 Hraň

IČO: 00331902, DIČ: 2020773557

zastúpený: Viktor Kalán, starosta obce

(ďalej ako „Povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia v Slovenskej republike

sídlo: Pekná cesta 17, 831 52 Bratislava, SR

IČO: 30845696, DIČ: 2021012081, IČ DPH: nie je platcom DPH

registrovaný: 721 Cirkevná organizácia, Ministerstvo kultúry SR,

č. MK 110/1993-15 zo dňa 24.3.1993

zastúpený: Peter Hamadej, štatutárny zástupca

(ďalej ako „Oprávnený z vecného bremena“)

(Povinný z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Sírnik, obec SÍRNÍK, okres Trebišov, evidovaných Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 707:

- pozemok parcela registra „C“ parc. číslo 331/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 543 m², (ďalej len „Pozemok parc. č. 331/3“);
- pozemok parcela registra „C“ parc. číslo 331/81, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 158 m², (ďalej len „Pozemok parc. č. 331/81“);

(Pozemok parc. č. 331/3 a Pozemok parc. č. 331/81 ďalej spoločne aj ako „Zaťažené pozemky“).

2. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Sírnik, obec SÍRNÍK, okres Trebišov, evidovaných Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 700:

- pozemok parcela registra „C“ parc. číslo 290, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 814 m², (ďalej len ako „Pozemok parc. č. 290“);
- pozemok parcela registra „C“ parc. číslo 291/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m², (ďalej len ako „Pozemok parc. č. 291/1“);
- pozemok parcela registra „C“ parc. číslo 291/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², (ďalej len ako „Pozemok parc. č. 291/2“);

(Pozemok parc. č. 290, Pozemok parc. č. 291/1 a Pozemok parc. č. 291/2 ďalej len ako „Nehnuteľnosti oprávneného z vecného bremena“).

Článok 2

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena *in rem* k Zaťažným pozemkom v prospech každodobého vlastníka Nehnuteľností oprávneného z vecného bremena, spočívajúceho v práve:

- uloženia inžinierskych sietí a ochranného pásma: vodovodnej prípojky, plynovej prípojky a elektrických NN rozvodov, diel č. 3 na Pozemku parc. č. 331/3, a diel č. 4 na Pozemku

parc. č. 331/81, a to v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia ing. sietí a ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu, vyhotoviteľ Drozda Roman, Húskova 73, 040 23 Košice, IČO: 35422548, číslo 41/2018, dňa 29.10.2018 a úradne overený Ing. Júliou Kantorovou dňa 14.11.2018 pod číslom GI-391/2018;

- vstupu osobami a vjazdu motorovými vozidlami na Zaťažené pozemky za účelom prevádzkovania, užívania, opravy a údržby inžinierskych sietí: vodovodnej prípojky, plynovej prípojky a elektrických NN rozvodov, diel č. 3 na Pozemku parc. č. 331/3, a diel č. 4 na Pozemku parc. č. 331/81, a to v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia ing. sietí a ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu, vyhotoviteľ Drozda Roman, Húskova 73, 040 23 Košice, IČO: 35422548, číslo 41/2018, dňa 29.10.2018 a úradne overený Ing. Júliou Kantorovou dňa 14.11.2018 pod číslom GI-391/2018.
2. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje strpieť právo každodobého vlastníka Nehnutelností oprávneného z vecného bremena zriadeného podľa tejto zmluvy.
 3. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne a na dobu neurčitú.
 4. Zmluvné strany berú na vedomie, že vecné bremeno vznikne vkladom do katastra nehnuteľností.
 5. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá Oprávnený z vecného bremena. Výdavky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností sa zaväzuje uhradiť Oprávnený z vecného bremena.

Článok 3 Záverečné ustanovenia

1. Na ostatné práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravených sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov.
2. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení.
3. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán formou očíslovaných dodatkov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia spolu s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú doručené Okresnému úradu Trebišov, katastrálny odbor.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia a zároveň vyhlasujú, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Dňa

za Povinného z vecného bremena

za Oprávneného z vecného bremena

.....
Viktor Kalán
starosta obce

.....
Peter Hamadej
štatutárny zástupca

Návrh
UZNESENIA
zo VII. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sirník zo dňa 21. júna 2019

Uznesenie OZ č. 83/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sirník zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 2 – Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo Obce Sirník podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **volí** návrhovú komisiu v zložení, predseda **Ján Levkiv**, členovia: **Jana Volčková**, **Arpád Kačo** a overovateľov zápisnice **Bc. Monika Hangyáková**, **Mgr. Valéria Nagyová**.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sirníku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 84/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sirník zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 3 -Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo Obce Sirník podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sirník.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sirníku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 85/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sirník zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 4 – Kontrola plnenia uznesení z V. a VI. Zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo Obce Sirník podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **berie na vedomie** plnenie uznesení V. a IV. zasadnutia obecného zastupiteľstva bez pripomienok.

V Sirníku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 86/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sirník zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 5 – Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu – predkladá Ing. F. Fed'ák, hlavný kontrolór

Obecné zastupiteľstvo Obce Sirník podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **berie na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu.

V Sirníku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 87/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 6 – Schválenie záverečného účtu za rok 2018 – predkladá starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** záverečný účet obce za rok 2018 bez pripomienok.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 88/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 7 - Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce na II. polrok 2019 – predkladá Ing. F. Fedák, hlavný kontrolór

Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti HK obce na II. polrok 2019 bez pripomienok.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 89/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 8 - Rozbor plnenia príjmov a výdavkov za I. štvrt'rok 2019 – predkladá K. Krajníková, referentka obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **berie na vedomie** plnenie príjmov a výdavkov za I. štvrt'rok 2019.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 90/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 9 – Rozpočtové opatrenie č. 1 – predkladá starosta obce a referentka obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č.1 bez pripomienok.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 91/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 10 – Prerokovanie aktuálnych otázok obce: usporiadanie oslavy dňa detí,

Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** usporiadanie oslavy dňa detí pod názvom „Radosť našich detí“ dňa 6. júla 2019, organizované OZ Dračia stopa.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 92/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 10 – Prerokovanie aktuálnych otázok obce: usporiadanie riflovej zábavy,

Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** usporiadanie riflovej zábavy dňa 7. septembra 2019.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 93/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 10 – Prerokovanie aktuálnych otázok obce: usporiadanie súťaže v love rýb,

Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** usporiadanie súťaže v love rýb dňa 10. Augusta 2019, za podmienok ako v minulých rokoch.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 94/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 10 – Prerokovanie aktuálnych otázok obce: usporiadanie podujatia Deň úcty k starším,

Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** usporiadanie podujatia Deň úcty k starším, v termíne október 2019, za podmienok ako v minulých rokoch.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 95/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 10 – Prerokovanie aktuálnych otázok obce: usporiadanie Fašiangovej zábavy v roku 2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** usporiadanie **Fašiangovej zábavy v roku 2020**, dňa 2020, za podmienok ako tento rok. Skoré schválenie a určenie termínu plesu je z dôvodu včasnej rezervácie hudobnej skupiny.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 96/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 10 – Prerokovanie aktuálnych otázok obce: Zmena projektu MAS Tokaj - Rovina

Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** čerpanie prostriedkov v projekte MAS Tokaj – Rovina na vybudovanie časti Fitness Areálu v priestore medzi vodozádržnými nádržami. Zároveň sa týmto uznesením **ruší Uznesenie OZ č. 80/VI/2019** zo dňa 10. 4. 2019. Zmena projektu bola vynútená z dôvodu, že výstavba oplotenia miestneho cintorína nepatrí medzi oprávnené aktivity v danej projektovej výzve MAS.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 97/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 10 – Prerokovanie aktuálnych otázok obce – informácie starostu obce o obhliadke areálu bývalého PD novým investorom, stave exekučného konania voči Združeniu Zemplín n.o., Cejkov

Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **berie na vedomie** informácie starostu obce obsiahnuté v nasledovných bodoch bez pripomienok :

1. Obhliadka areálu bývalého PD novým investorom – možnosť zriadenia veľkokapacitnej farmy ošípaných
2. Informácie o stave exekučného konania voči Združeniu Zemplín n.o., Cejkov

Uznesenie OZ č. 98/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 10 – Prerokovanie aktuálnych otázok obce – práce navyše v projekte stavby: „Zlepšovanie podmienok bývania rómskych domácnosti v obci Sírnik“ oproti projektovej dokumentácii

Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **schvaľuje** práce navyše v projekte stavby: „Zlepšovanie podmienok bývania rómskych domácnosti v obci Sírnik“ oproti projektovej dokumentácii v cene 3392,04 € bez DPH.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 99/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 10 – Prerokovanie aktuálnych otázok obce – podanie žiadosti o poskytnutie dotácie v oblasti podpory regionálneho rozvoje, kód výzvy : 3966/2019/OSMRR

Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **schvaľuje** vypracovanie projektovej dokumentácie s názvom „Rozvoj cestovného ruchu - cyklotrasa a náučný chodník v obci Sírnik“ a podanie žiadosti o poskytnutie dotácie v oblasti podpory regionálneho rozvoje, kód výzvy : 3966/2019/OSMRR

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 100/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 10 – Prerokovanie aktuálnych otázok obce – Žiadosti Resta Dakon SK s.r.o. o stanovisko k bankskému povoleniu - Ťažba kameňa v k.ú. Brehov
Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **schvaľuje odročenie** Žiadosti Resta Dakon SK s.r.o. o stanovisko k bankskému povoleniu - Ťažba kameňa v k.ú. Brehov na dobu neurčitú.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 101/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 10 – Prerokovanie aktuálnych otázok obce – tematicky zájazd do MR Sárospatak s názvom „ Učíme sa separovať „
Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **schvaľuje** tematicky zájazd do MR Sárospatak s názvom „Učíme sa separovať „, tým že každý účastník obdrží 10.- € na občerstvenie a prepravu záujemcov obec zabezpečí na vlastné náklady . Termín podľa dohody s prepravcom.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 102/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 10 – Prerokovanie aktuálnych otázok obce – žiadosť obyvateľa
Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 103/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 11 – Prerokovanie Programu rozvoja bývania obce Sírnik – predkladá Bc. Monika Hangyáková, poslankyňa OZ

Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **schvaľuje** predložený Program rozvoja bývania obce Sírnik.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce

Uznesenie OZ č. 104/VII/2019 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sírnik zo dňa 21. júna 2019

K bodu č. 12 – Prerokovanie Zmluvy o zriadení vecného bremena

Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **schvaľuje** Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného : Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia v Slovenskej republike , Sídlo : Pekná cesta 17, 831 52 Bratislava, SR , IČO: 30845696. Jedná sa o nasledovné parcely evidované Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 707 :

- pozemok parcela registra „C“ parc. Č. 331/3, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere 543 m²

- pozemok parcela registra „C“ parc. Č. 331/81, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere 158 m² - bezodplatne a na dobu neurčitú.

Výsledok hlasovania: za proti zdržali sa

V Sírniku dňa

Viktor Kalán, starosta obce