

**Z á p i s n i c a**  
**z ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sirník**  
**zo dňa 05. decembra 2018**

Na základe zákona o obecnom zriadení starosta obce zvolal ustanovujúce zasadnutie OZ s nasledovným programom: (*príloha č. 1*)

**Bod č. 1 - O t v o r e n i e**

Po odznení štátnej hymny SR otvorenie previedol starosta obce V. Kalán, ktorý privítal prítomných a zahájil rokovanie ustanovujúceho zasadnutia OZ (*príloha č. 2 prezenčná listina*)

**Bod č. 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice predsedajúci určil: A. Kača a J. Levkiva, za zapisovateľa F. Galušku.

**Bod č. 3 – Oznámenie výsledkov volieb do orgánov samosprávy obce a odovzdanie osvedčení o zvolení novozvolenému starostovi a poslancom novozvoleného obecného zastupiteľstva - predseda miestnej volebnej komisie Marta Volčková**

Predsedajúci požiadal predsedu MVK, aby informovala prítomných o výsledkoch volieb do obecného zastupiteľstva a o výsledku voľby starostu obce. Predseda MVK M. Volčková oboznámila prítomných s obsahom zápisnice MVK o výsledkoch volieb do obecného zastupiteľstva a o výsledku voľby starostu obce. Zablahožerala im k úspechu vo voľbách a odovzdala osvedčenia o zvolení.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** výsledky volieb do orgánov samosprávy obce a odovzdanie osvedčení o zvolení novozvolenému starostovi a poslancom novozvoleného obecného zastupiteľstva. (*príloha č. 3*)

**Bod č. 4 – Zloženie sľubu novozvoleného starostu obce, prevzatie insígnií a prevzatie vedenia ustanovujúceho zasadnutia novozvoleným starostom.**

Predsedajúci predstúpil a požiadal všetkých prítomných, aby vstali. Stojac a nahlas prečítal znenie sľubu starostu. Po prečítaní sľubu novozvolený starosta V. Kalán ho zložil slovom „sľubujem“ a podpísal sa pod text sľubu.

Obecné zastupiteľstvo **konštatovalo**, že starosta obce Viktor Kalán zložil zákonom predpísaný sľub starostu obce. Starosta poďakoval za blahoželanía a pokračoval v programe. (*príloha č. 4*)

**Bod č. 5 – Zloženie sľubu poslancov novozvoleného obecného zastupiteľstva**

Starosta požiadal všetkých prítomných, aby vstali. Poprosil p. V. Nagyovú, aby prečítala text sľubu poslanca. Starosta v abecednom poradí podľa priezviska vyzval poslancov, aby predstúpili po jednom a vybral sľub. Každý poslanec zložil sľub slovom „sľubujem“ a podpísal sa pod text sľubu. Starosta im zablahožeral a odovzdal kyticu.

Obecné zastupiteľstvo **konštatovalo**, že zvolení poslanci obecného zastupiteľstva **Bc. Monika Hangyáková, Arpád Kačo, Ján Levkiv, Mgr. Branislav Maďar, Mgr. Valéria Nagyová, Jana Volčková a Mgr. Marcel Zelvay** zložili zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva. (*príloha č. 5*)

**Bod č. 6 - Vystúpenie novozvoleného starostu**

Novozvolený starosta predniesol svoj prejav. Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie vystúpenie novozvoleného starostu obce.** (*príloha č. 6*)

Starosta na základe prezenčnej listiny zistil, že na ustanovujúcom zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov. **Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa.**

### **Bod č. 7 - Schválenie programu ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Starosta predložil na schválenie program ustanovujúceho zasadnutia. Predložený program bol **schválený všetkými poslancami OZ.**

### **Bod č. 8 - Voľba návrhovej komisie**

Starosta dal návrh na zloženie návrhovej komisie v podobe **Mgr. Valéria Nagyová -** predseda, **Jana Volčková, Bc. Monika Hangyáková** – členovia. Návrh bol schválený všetkými poslancami OZ.

### **Bod č. 9 - Poverenie poslanca obecného zastupiteľstva, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Starosta predložil návrh. Iný návrh nebol. Obecné zastupiteľstvo Obce Sirník podľa § 11 odst. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **poveruje poslankyňu Bc. Moniku Hangyákovú** zvolávaním a vedením zasadnutí obecného zastupiteľstva v prípadoch podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta a ods. 5 tretia veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

### **Bod č. 10 - Poverenie na zastupovanie starostu**

Starosta obce podľa zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov poveruje na celé funkčné obdobie zastupovaním starostu obce p. **Mgr. Branislava Mad'ara.** Svoje rozhodnutie odôvodnil tým, že je tradíciou, že ten, kto z radov poslancov získa najviac hlasov občanov vo voľbách sa navrhuje za zástupcu starostu a zotrváva pri dodržaní takto zaužívaného postupu.

Obecné zastupiteľstvo Obce Sirník podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** poverenie na zastupovanie starostu obce pre poslanca **Mgr. Branislava Mad'ara.**

### **Bod č. 11 - Zriadenie komisií obecného zastupiteľstva, zaradenie poslancov do komisií a voľba predsedov komisií**

Starosta vysvetlil niektoré ustanovenia ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. a to, že zriadenie komisie je povinné a vyplýva z vyššie uvedeného zákona. Členom tejto komisie môže byť iba poslanec obecného zastupiteľstva. Ak sú v obecnom zastupiteľstve zástupcovia politických strán a politických hnutí alebo nezávislí poslanci, komisia je zložená z jedného zástupcu každej politickej strany alebo politického hnutia a jedného zástupcu nezávislých poslancov. Komisia musí mať aspoň troch členov; ak sa tento počet nedosiahne týmto spôsobom, doplní sa počet členov komisie o zástupcu politickej strany alebo politického hnutia s najvyšším počtom poslancov.

Na základe uvedenej právnej úpravy navrhol nasledovné zloženie komisie - členovia komisie: **Jana Volčková – KDĽ, Mgr. Valéria Nagyová – Most–Híd, Bc. Monika Hangyáková – SMER–SD.** Navrhol členom, aby za predsedu komisie zvolili Mgr. V. Nagyovú – Most – Híd, ktorá už v predchádzajúcom volebnom období zastávala túto funkciu. Nebol predložený iný návrh. Starosta dal hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo Obce Sirník podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **zriadiuje** komisiu na ochranu verejného záujmu podľa Ústavného zákona NR SR č. 357/2004 Z. z. čl. 7 ods.5 písmena a) v znení Ústavného zákona NR SR č. 545/2005 Z. z.

Zloženie komisie: členovia komisie - **Jana Volčková – KDĽ, Mgr. Valéria Nagyová, – Most–Híd, Bc. Monika Hangyáková – SMER–SD;** členovia zvolili za predsedu komisie **Mgr. V. Nagyovú – Most–Híd.**

Zriaďovanie ďalších komisií starosta nenavrhol z dôvodu, že v predošlom volebnom období boli zriadené, avšak nepracovali, nakoľko všetky záležitosti boli prerokované na zasadnutiach OZ.

#### **Bod č. 12 - Schválenie Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Sírniku**

Starosta predložil návrh Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Sírniku. Opýtal sa či má niekto pripomienky k návrhu. Keďže pripomienky neboli, dal hlasovať o predložennom návrhu. Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Sírniku. **(príloha č. 7)**

#### **Bod č. 13 - Schválenie Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Sírniku**

Starosta predložil návrh Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Sírniku. Opýtal sa, či má niekto pripomienky k predloženému návrhu. Keďže pripomienky neboli, dal hlasovať o predložennom návrhu. Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Sírniku. **(príloha č. 8)**

#### **Bod č. 14 - Určenie platu starostu obce**

Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **určuje** plat starostovi obce **Viktorovi Kalánovi** s účinnosťou od 01.12.2018

a) podľa § 4 ods.6 zákona o právnom postavení a platových pomeroch starostov vo výške 1745,82€ (priemerná mesačná mzda v národnom hospodárstve SR v roku 2017 na základe údajov ŠÚ SR 954,- € x 1,83 násobok)

b) podľa § 4 ods. 2 zákona o právnom postavení a platových pomeroch starostov zvýšený o 60 % , teda po zaokrúhlení podľa § 3 ods. 1 o právnom postavení a platových pomeroch starostov v celkovej výške 2793,00 € s následnou valorizáciou podľa vývoja priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky. **(prílohy č. 9)**

**Za uvedený návrh hlasovalo 5 poslancov OZ:** Bc. Monika Hangyáková, Arpád Kačo, Ján Levkiv, Mgr. Valéria Nagyová, Jana Volčková.

**Proti návrhu hlasovalo 0 poslancov.**

**Zdržali sa hlasovania: 2 poslanci:** Mgr. Branislav Maďar, Mgr. Marcel Zelvay

#### **Bod č. 15 - Schválenie návrhu Kúpnej zmluvy – fyzické osoby - vlastníci nehnuteľností nachádzajúcich sa pod chodníkom a miestnymi komunikáciami**

Starosta nákup nižšie uvedených nehnuteľností odôvodnil tým, že predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú pod miestnymi komunikáciami a v rámci stavebného konania je najideálnejšie, ak sú pozemky vo vlastníctve obce. Starosta sa opýtal na názor poslancov. Otázky neboli. Starosta dal hlasovať. Obecné zastupiteľstvo Obce Sírnik podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** kúpu nehnuteľností od

Predávajúci:

Meno: Tibor Volčko, PaedDr., rod. Volčko, trvalé bydlisko: Sírnik 104, 076 03 Dátum narodenia: ....., osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti v **k. ú. Sírnik** parc. č. 331/79 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 107 m<sup>2</sup> **zapísané na LV č. 813 v podiele 1/6 pod B2**, jedná sa o parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape.

Meno: Malvína Kanáčová, rod. Horocká, trvalé bydlisko: Hlavná 160/85 Brehov, 076 05  
Dátum narodenia: ....., osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti  
**v k. ú. Sirník par. č. 331/79 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 107 m<sup>2</sup> zapísané na LV  
č. 813 v podiele 1/6 pod B3**, jedná sa o parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape.

Meno: Pavol Volčko, rod. Volčko, trvalé bydlisko: Vinohradská 3, Veľké Kapušany, 079 01  
Dátum narodenia: ....., osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti  
**v k. ú. Sirník par. č. 331/79 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 107 m<sup>2</sup> zapísané na LV  
č. 813 v podiele 1/6 pod B1**, jedná sa o parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape.

Meno: Priska Vincelárová, rod. Adamová, trvalé bydlisko: Brehov 41, 076 05 Dátum  
narodenia: ....., osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti v **k. ú.  
Sirník par. č. 111/10 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m<sup>2</sup> zapísané na LV č. 818  
v podiele 2/8 pod B1**, jedná sa o parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape.

Meno: Helena Vitányiová, rod. Kalanová, trvalé bydlisko: Brehov 99, 076 05 Dátum  
narodenia: ....., osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti v **k. ú.  
Sirník par. č. 331/42 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m<sup>2</sup>, par. č. 331/76 zastavané  
plochy a nádvoria vo výmere 48 m<sup>2</sup> zapísané na LV č. 805 v podiele 1/32 pod B3**, par. č.  
331/33 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m<sup>2</sup> **zapísané na LV č. 811 v podiele 1/48  
pod B12**, par. č. 331/22 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m<sup>2</sup> **zapísané na LV č. 845  
v podiele 6/96 pod B2**, jedná sa o parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape.

Meno: František Kačo, rod. Kačo, trvalé bydlisko: Veľké Raškovce 36, 076 75 Dátum  
narodenia: ....., osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti v **k. ú.  
Sirník par. č. 331/33 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m<sup>2</sup> zapísané na LV č. 811  
v podiele 1/96 pod B18**, jedná sa o parcely registra „C“ evidovaného na katastrálnej mape.

Meno: Jozef Figeľ, rod. Figeľ, trvalé bydlisko: Dubčeková 21, Trebišov, 075 01 Dátum  
narodenia: ....., osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti v **k. ú.  
Sirník par. č. 331/22 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 845  
v podiele 40/96 pod B4**, jedná sa o parcely registra „C“ evidovaného na katastrálnej mape.

Meno: František Duč, rod. Duč, trvalé bydlisko: Hlavná 283/7, Vojčice, 076 22 Dátum  
narodenia: ....., osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti v **k. ú.  
Sirník par. č. 331/39 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 10 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 846  
v podiele 3/24 pod B3**, jedná sa o parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape.

**Kúpna cena uvedených nehnuteľností je v sume 1,50€/m<sup>2</sup>.  
(príloha č. 10)**

**Za uvedený návrh hlasovalo 7 poslancov OZ.**

**Bod č. 16 - Schválenie návrhu Kúpnej zmluvy – Gréckokatolícka cirkev – vlastník  
nehnuteľností nachádzajúcich sa pod chodníkom a miestnymi komunikáciami**

Starosta nákup nižšie uvedenej nehnuteľnosti odôvodnil tým, že predmetná nehnuteľnosť sa nachádza pod miestnou komunikáciou a v rámci stavebného konania je najideálnejšie, ak sú pozemky vo vlastníctve obce. Starosta sa opýtal na názor poslancov. Otázky neboli. Starosta dal hlasovať. Obecné zastupiteľstvo Obce Sirník podľa § 11 odst. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** kúpu pozemkov od

Predávajúci: Gréckokatolícka cirkev, farnosť Cejkov, PSČ: 076 05, IČO: 31952399 osvedčuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v **k. ú. Sirník**, parc. č. 111/14 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 96 m<sup>2</sup>, parc. č. 331/15 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 28 m<sup>2</sup> **zapísané na LV č. 612 v podiele 1/1 pod B1**, jedná sa o parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape. **Kúpna cena je v sume 1,50€/m<sup>2</sup>.**  
**(príloha č. 11)**

**Za uvedený návrh hlasovalo 7 poslancov OZ.**

### **Bod č. 17 - Schválenie Zámennej zmluvy – Reformovaná kresťanská cirkev - vlastník nehnuteľností nachádzajúcich sa pod chodníkom a miestnymi komunikáciami**

Starosta zámenu nižšie uvedenej nehnuteľnosti odôvodnil tým, že predmetná nehnuteľnosť vo vlastníctve Reformovanej kresťanskej cirkvi sa nachádza pod miestnou komunikáciou a v rámci stavebného konania je najideálnejšie, ak sú pozemky vo vlastníctve obce. Predmetné pozemky predstavujú približne rovnakú hodnotu. Starosta sa opýtal na názor poslancov. Otázky neboli. Starosta dal hlasovať. Obecné zastupiteľstvo Obce Sirník podľa § 11 odst.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** zámenu nehnuteľností

- na **LV č. 340, v k. ú. Sirník**, druh pozemku orná pôda s parcelným číslom 599 o výmere 1266 m<sup>2</sup>, jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/3, pod B1 vo vlastníctve Obce Sirník, IČO: 00331902, so sídlom Hlavná 152/21, 076 03 Sirník**

za nehnuteľnosť

- na **LV č. 444, k. ú. Sirník**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s parcelným číslom 331/16 o výmere 70 m<sup>2</sup>, jedná sa o parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape, **s výškou podielu 1/1, pod B1 vo vlastníctve Reformovaná kresťanská cirkev, IČO: 3199682, so sídlom Hlavná 151, 076 03 Sirník**  
**(príloha č. 12)**

**Za uvedený návrh hlasovalo 7 poslancov OZ.**

### **Bod č. 18 – Diskusia**

Starosta otvoril diskusiu. O slovo požiadali:

Mgr. Marcel Zelvay – Požiadal o obsirnejšie rozpracovanie zverejneného návrhu rozpočtu obce na rok 2019, pretože je podľa jeho názoru príjmová položka málo prehľadná. Starosta obce reagoval na túto požiadavku, že rozpočet obsahuje len predpokladané výšky príjmov a výdavkov a tento sa ďalej v priebehu roka aktualizuje rozpočtovými opatreniami podľa potreby. Hlavný kontrolór obce následne argumentoval tým, že uvedený návrh rozpočtu je vypracovaný podrobnejšie, než to vyžaduje zákon, avšak v prípade požiadavky poslancov je možné ho rozpracovať podrobnejšie.

Bc. Monika Hangyáková – Informovala sa ohľadom komisie na otváranie obálok pri verejnom obstarávaní. Starosta obce reagoval informáciou, že vypracovanie dokumentácie k verejným obstarávaniam na zákazky s nízkou hodnotou pre obec zabezpečuje zazmluvnený

odborne spôsobilý subjekt, a pokiaľ sa vykonáva verejné obstarávanie na podlimitnú zákazku, na každú takúto zákazku je zabezpečený odborne spôsobilý subjekt na vypracovanie dokumentácie ku konkrétnemu verejnemu obstarávaniu, ktorý má skúsenosti s verejnými obstarávaniami na podlimitné, prípadne nadlimitné zákazky.

#### **Bod č. 19 - Návrh na uznesenie**

Predložila predsedníčka návrhovej komisie Mgr. Nagyová V. Návrh bol jednomyseľne schválený. **(príloha č.13)**

#### **Bod č. 20 - Záver**

Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí. Poprial príjemné vianočné sviatky a úspešný vstup do nového roka 2018 a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia : A. Kačo .....

J. Levkiv .....

Zapísal: JUDr. F. Galuško .....

**Prílohy:** - podľa textu