



Dodávateľ:
Obec Sirmík

Hlavná 21
076 03 Sirmík

IČO: 00331902 IČ DPH: DIČ: 2020773557

Bankové spojenie: VÚB Trebišov

Číslo účtu: 13820-622/0200

IBAN: SWIFT:

Tel.: 056/6790279 e-mail:

Fax: http:

Vyhotovil:

Alternatívne bankové spojenie:

Príjemca:

Spôsob dopravy:

Konečný príjemca:

Telefónica Slovakia ,s.r.o.
Finančný kód: 67315
Einsteinova 24
85101 Bratislava
Slovenská republika

Číslo účtu: 2008070002/8130

Stredisko:

Zákazka:

Číslo objednávky:

Druh/Číslo: F

10003

Dodací list: /

Telefónica Slovakia ,s.r.o.

Finančný kód: 67315

**Einsteinova 24
85101 Bratislava
Slovenská republika**

Odberateľ:

Telefónica Slovakia ,s.r.o.

Finančný kód: 67315

Einsteinova 24

85101 Bratislava

Slovenská republika

Kód odberateľa: 35848863

IČO: 35848863 DIČ: 2020216748 IČ DPH: 2020216748

Spôsob úhrady: Prevodný príkaz KS: 0308 SS:

Dátum dodania tovaru/služby: Dátum vyhotovenia: Dátum splatnosti:

14.06.2011 14.06.2011 30.06.2011

Na základe nájomnej zmluvy zo dňa 19.12.2007 Vám fakturujeme nájomné za I. polrok 2011 vo výške

Predbežnú finančnú kontrolu vykonala

K. Krajníková, referentka OeÚ

dňa 14.6.11 podpis

Priebežnú finančnú kontrolu vykonal

V. Kalán, starosta obce

dňa 14.6.11 podpis

Sadzba / Typ DPH	Základ dane	Daň	Cena s daňou
%	497,91		497,91
%			
%			
Spoľu:	497,91		497,91 EUR
Prijatá záloha: %			
%			
	Predfaktúra číslo:	-	EUR
Na úhradu: %			
%			

Následnú finančnú kontrolu vykonala

M. Kováčová, hlavná kontrolórka obce

dňa 10.8.2011 podpis

Slovom: štyristodevät' desiat sedem 0,91

Zaokrúhlenie:

Na úhradu spolu: **497,91 EUR**

1 EUR = 30,1260 Sk
15 000,04 Sk



OBEC SIRMÍK
Hlavná 152/21
076 03
tel.: 056 / 6790 279
e-mail: obecsirmik@trenet.sk

Podpis a pečiatka

Počet príloh:

List
Letter

O₂

OBEC SÍRNÍK	
Dátum: 9.5.2011	
Podacie číslo:	Číslo spisu: 226/11
Prílohy/listy:	Vybavuje: Kojg

Obec Sírnik
Hlavná 152/21
076 03 Sírnik

VEC: Oznámenie o zmene obchodného mena spoločnosti

Vážený klient, obchodný partner,

dovoľujeme si Vám oznámiť, že s účinnosťou od 10.5.2011 dôjde k zmene obchodného mena našej spoločnosti z Telefónica O2 Slovakia, s.r.o. na **Telefónica Slovakia, s.r.o.** Ostatné údaje ostávajú nezmenené.

Touto cestou by sme Vás chceli požiadať, aby ste v budúcnosti pri vystavovaní faktúr, ako aj v každej obchodnej dokumentácii obsahujúcej obchodné meno našej spoločnosti, používali vyššie uvedený korektný tvar obchodného mena.

Zá porozumenie a akceptovanie tejto skutočnosti Vám ďakujeme.

S pozdravom



John McGuigan
konateľ spoločnosti

A *Telefónica* company

Telefónica O2 Slovakia, s.r.o. Aupark Tower Einsteinova 24 851 01 Bratislava 5 Slovakia t 0800 020202 www.sk.o2.com

zapsaná v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I oddiel: Sro vložka: 27882/8 IC 35848863 DIC SK2020216748

Nájomná zmluva

ktorú uzavreli podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov

nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku zmluvné strany

Prenajíateľ:**Obec Sirmík**

Obecný úrad Sirmík, Hlavná 152/21, 076 03 Sirmík

IČO: 331902

bankové spojenie: VÚB, a.s.

číslo účtu: — 13820622/0200

IBAN formát: SK96 0200 0000 0000 1382 0622

v zastúpení: p. Viktor Kalán, starosta obce

(ďalej len „Prenajíateľ“) na strane jednej

a

Nájomca:**Telefónica O2 Slovakia, s.r.o.**

so sídlom: Viedenská cesta 5, 851 01 Bratislava

zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 27882/B

IČO: 35848863

DIČ: 2020216748

IČ pre DPH: SK2020216748

bankové spojenie: Citibank (Slovakia), a.s.

číslo účtu: 2008070002/8130

IBAN formát: SK28 8130 0000 0020 0807 0002

zastúpená Ing. Igorom Černým, na základe plnomocenstva zo dňa 09.05.2007

identifikačný kód: TVSIR; finančný kód: 67315

kontaktná osoba vo veciach technických: Ing. Ľuboš Dluhoš tel.: +421949020080

(ďalej len „Nájomca“) na strane druhej

I.**Úvodné ustanovenia**

1. Prenajíateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemku parc. č. 1389, o výmere 227064m², druh pozemku Trvalé trávne porasty, zapísanom na LV č. 279, vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Trebišov, pre okres Trebišov, obec Sirmík, katastrálne územie Sirmík (ďalej len „Pozemok“).
2. Nájomca je spoločnosťou oprávnenou okrem iného na poskytovanie elektronických komunikačných sietí a poskytovanie elektronických komunikačných služieb podľa zákona

NR SR č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“).

II. Vymedzenie pojmov

Na účely tejto zmluvy sa definujú nasledujúce termíny takto:

- a) Zariadenie – základňová stanica verejnej komunikačnej siete, t.j. technologický objekt a stožiar pre umiestnenie antén (ďalej aj len „ZS“);
- b) Príslušenstvo zariadenia – prístupová komunikácia, oplotenie, elektroprípojka a spevnené plochy;
- c) Umiestnenie a inštalácia – vybudovanie zariadenia a jeho príslušenstva prostredníctvom odbornej firmy;
- d) Rekonfigurácia siete – zmena štruktúry siete ZS.

III. Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva touto zmluvou Nájomcovi do dočasného užívania časť Pozemku uvedeného v čl. I. bod 1. tejto zmluvy o výmere 100 m², tak ako je vyznačená v geometrickom pláne, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy pre umiestnenie ZS a príslušenstva zariadenia a časť tohto Pozemku pre umiestnenie elektrickej prípojky nízkeho napätia tak, ako je vyznačená v situačnom plániku, ktorý je prílohou č. 2 tejto zmluvy (ďalej len „predmet nájmu“).
2. Nájomca vyhlasuje, že je mu známy stav predmetu nájmu a že ho za podmienok dohodnutých v tejto zmluve do nájmu prijíma.

IV. Účel nájmu

Účelom nájmu je užívanie predmetu nájmu k umiestneniu, inštalácii a prevádzkovaniu zariadenia, t.j. zabezpečeniu sietí a poskytovanie elektronických komunikačných služieb v zmysle Zákona.

V. Odber elektrickej energie

1. Odber elektrickej energie si Nájomca zaobstará u príslušného dodávateľa na vlastné náklady. Úhradu za takto spotrebovanú elektrickú energiu bude Nájomca hradiť priamo dodávateľovi elektrickej energie.
2. Elektrická prípojka nízkeho napätia bude v trase podľa zakresu zariadenia a príslušenstva zariadenia zakreslená do katastrálnej mapy v mierke 1 : 2880, ktorá je

prílohou č. 2 tejto zmluvy. Geodetické zameranie skutočnej realizácie elektrickej prípojky nízkeho napätia bude odovzdané najneskôr v termíne kolaudácie stavby ZS.

3. Obe zmluvné strany sa zaväzujú, že do 30-tich dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby ZS uzavrú zmluvu o zriadení vecného bremena spočívajúcom v práve Nájomcu viesť, opravovať, rozširovať, rekonštruovať, vykonávať údržbu elektrickej prípojky Nájomcu nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 1389, o výmere 227064 m², druh pozemku Trvalé trávne porasty, zapísanom na LV č. 279, vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Trebišov, pre okres Trebišov, obec Sirmík, katastrálne územie Sirmík, ktorý je vo vlastníctve Prenajímateľa a za účelom vykonávania týchto činností v práve vstupu a vjazdu Nájomcu alebo ním poverených osôb na predmetný pozemok. Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 10.000,- Sk. Podzemná káblová elektrická prípojka nízkeho napätia bude slúžiť pre napájanie ZS a bude zrealizovaná v trase podľa projektu schváleného v stavebnom konaní. Nájomca bude hradiť náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a po jeho vyhotovení predloží Prenajímateľovi návrh zmluvy o zriadení vecného bremena.

VI.

Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu 30 rokov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
2. Po uplynutí doby nájmu v súlade s článkom VI. bod 1. tejto zmluvy bude zmluva automaticky predĺžená vždy o ďalších 10 rokov, pokiaľ ktorákoľvek zo zmluvných strán neoznámí druhej strane, a to najneskôr šesť (6) mesiacov pred skončením ktoréhokoľvek z obdobia trvania tejto zmluvy svoj zámer zmluvu ďalej nepredlžovať, a to formou doporučeného listu odoslaného v súlade s článkom XIII. tejto zmluvy.

VII.

Nájomné

Výška nájomného

1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za predmet nájmu polročné nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 15.000,-Sk (slovom pätnásťtisíc slovenských korún).
2. Nájomné bude platené nájomcom každý kalendárny polrok prevodom na účet Prenajímateľa, na základe faktúr, vystavených Prenajímateľom k poslednému dňu prvého mesiaca každého kalendárneho polroka a doručených Nájomcovi.

Nájomné za prvé obdobie nájmu, t.j. do začiatku nasledujúceho kalendárneho polroka, bude stanovené v pomernej výške a bude fakturované spoločne s nájmom za ďalšie obdobie.

3. Každá faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia Nájomcovi. Faktúry budú mať náležitosti účtovného dokladu podľa platných právnych predpisov, budú obsahovať finančný kód lokality uvedený v záhlaví tejto zmluvy a budú zasielané doporučene na adresu nájomcu pre doručovanie faktúr uvedenú v čl. XIII tejto zmluvy.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať potrebné náležitosti, je Nájomca oprávnený vrátiť ju Prenajímateľovi na doplnenie. V takom prípade sa ruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry späť Nájomcovi.

Nájomca bude s platbou nájomného v omeškaní, až márne uplynie 30 dní od lehoty na zaplatenie nájomného uvedenej v tejto zmluve.

Ak je Nájomca v omeškaní s úhradami podľa tejto zmluvy, je Prenajímateľ oprávnený požadovať úrok z omeškania vo výške stanovenej osobitným právnym predpisom.

4. Prenajímateľ je povinný informovať Nájomcu bez zbytočného odkladu o detailoch svojho bankového spojenia alebo o akejkol'vek zmene týkajúcej sa detailov bankového spojenia. Akákoľvek zmena podrobností bankového spojenia bude Nájomcovi oznámená doporučeným listom podpísaným osobou alebo osobami oprávnenými konať v mene Prenajímateľa adresovaným do sídla Nájomcu.

V prípade, že Prenajímateľ neoznámí Nájomcovi bez zbytočného odkladu zmenu bankového spojenia a vystaví účtovný/daňový doklad obsahujúci zmenené bankové spojenie, o ktorom nebol Nájomca informovaný, doba splatnosti stanovená v takom účtovnom/daňovom doklade sa predlžuje do doby doručenia doporučeného listu podpísaného osobou alebo osobami oprávnenými konať v mene Prenajímateľa Nájomcovi a potvrdzujúceho nové bankové spojenie.

Pokiaľ sa vyskytne akákoľvek nezrovnalosť medzi bankovým spojením uvedeným v účtovnom/daňovom doklade Prenajímateľa a bankovým spojením doposiaľ pravidelne používaným Prenajímateľom podľa zmluvy, oznámí Nájomca Prenajímateľovi túto skutočnosť bez zbytočného odkladu.

5. Výška nájomného bude každoročne upravovaná podľa ročnej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok, meranej indexom spotrebiteľských cien podľa Štatistického úradu SR, pokiaľ si Prenajímateľ dané právo uplatní postupom ďalej uvedeným. Táto zmena bude realizovaná o plnú výšku inflácie, a to po vyhlásení indexu Štatistického úradu SR, a to spätne vždy k 1.1. roku, v ktorom bol index vyhlásený.

Zmena výšky nájomného o mieru inflácie bude zmluvnými stranami upravená na žiadosť Prenajímateľa v dodatku k tejto zmluve. Žiadosť Prenajímateľa, ktorou si uplatní zvýšenie nájomného, musí byť doručená Nájomcovi do 60 dní od zverejnenia miery inflácie, inak právo Prenajímateľa na zvýšenie nájomného Nájomcovi v tom ktorom kalendárnom roku zanikne.

VIII. Umiestnenie a inštalácia zariadenia

1. Zmluvné strany konštatujú, že všetky stavebné práce súvisiace s umiestnením a inštaláciou Zariadenia na/v predmete nájmu, práce potrebné k vybudovaniu príslušenstva zariadenia a vybavenia predmetu nájmu, zabezpečí Nájomca na vlastné náklady po prevzatí predmetu nájmu. Nájomcom inštalované zariadenie a ostatné vybavenie zostávajú po celú dobu trvania tejto zmluvy vo výlučnom vlastníctve Nájomcu.
2. Zmluvné strany konštatujú, že všetky stavebné úpravy predmetu nájmu, najmä vedenia káblov a spôsob pripojenia na elektrickú energiu súvisiace s inštaláciou a umiestnením zariadenia v predmete nájmu, sú opísané v projekte (ďalej len na účely tejto zmluvy „Projekt“). Prenajímateľ sa s Projektom oboznámil, nemá k nemu žiadne výhrady a súhlasí s uskutočnením stavebných úprav, ktoré Projekt obsahuje. Pokiaľ bude v budúcnosti kedykoľvek nutné Projekt stavebných úprav zmeniť, či upraviť, Nájomca sa zaväzuje takéto zmeny, či úpravy týkajúce sa predmetu nájmu predložiť Prenajímateľovi. Prenajímateľ sa zaväzuje vyjadriť sa k takto predloženým zmenám či úpravám v lehote siedmich kalendárnych dní odo dňa jeho predloženia.
3. Nájomca zabezpečí, pokiaľ je to treba, na vlastné náklady, prípravu dokumentácie potrebnej k uskutočneniu hore uvedených stavebných úprav predmetu nájmu a súvisiacich prác a úkonov, ako i všetky potrebné rozhodnutia, povolenia a vyjadrenia a súhlasy príslušných správnych orgánov. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť Nájomcovi nevyhnutnú súčinnosť a súhlasí, aby táto zmluva bola použitá ako podklad pre príslušné správne konanie.

IX. Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Práva a povinnosti Nájomcu
 - a) Nájomca bude s predmetom nájmu zaobchádzať so starostlivosťou riadneho hospodára tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu či znehodnoteniu.
 - b) Nájomca môže využívať Pozemok v rozsahu uvedenom v tejto zmluve v súlade s účelom tejto zmluvy.
 - c) Všetky úpravy Pozemku nad rámec Projektu podľa čl. VIII. musia byť vopred prerokované oboma stranami a schválené Prenajímateľom.
 - d) Nájomca je oprávnený po celý rok, dvadsaťštyrihodín denne, sedem dní v týždni, užívať predmet nájmu a ďalej je oprávnený za účelom prístupu k predmetu nájmu bez výhrad užívať súvisiace časti Pozemku.
2. Práva a povinnosti Prenajímateľa
 - a) Prenajímateľ odovzdá Nájomcovi prenajímaný Pozemok v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania.
 - b) Prenajímateľ je povinný umožniť Nájomcovi nerušený výkon jeho práv.

X. Ukončenie nájmu

1. Nájom dohodnutý touto zmluvou končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý, dohodou zmluvných strán, výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy.
2. Prenajímateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať v prípade, že Nájomca hrubo porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, a ani na písomnú výzvu Prenajímateľa nevykoná nápravu.
3. Nájomca je oprávnený zmluvu vypovedať
 - a) dôvodu rekonfigurácie siete, alebo
 - b) pokiaľ stratí spôsobilosť k prevádzkovaniu činnosti, pre ktorú bola táto zmluva dohodnutá, alebo
 - c) pokiaľ Prenajímateľ hrubo porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a ani na písomnú výzvu Nájomcu nevykoná nápravu.
4. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.
5. Nájomca je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy s okamžitou účinnosťou v prípade:
 - a) ak Nájomca nezíska povolenia na stavebné a rekonštrukčné práce na/v predmete nájmu potrebné pre uskutočnenie dodatočných úprav predmetu nájmu, alebo
 - b) ak dôjde k zmene predpisov či technických noriem, ktoré Nájomcovi znemožnia užívanie predmetu nájmu alebo zariadenia.Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpením od zmluvy sa táto zmluva od začiatku nezrušuje, ale zaniká dňom doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.

XI. Vyporiadanie pri ukončení nájmu

Pri ukončení nájmu je Nájomca povinný vrátiť Prenajímateľovi Pozemok v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím k jeho bežnému opotrebeniu a Prenajímateľom schváleným stavebným úpravám. Finančné vyporiadanie vzájomných záväzkov (poprípade vrátenie alikvótnej časti predplateného nájmu a služieb) bude uskutočnené do 60 kalendárnych dní od dňa ukončenia nájmu.

XII. Osobitné ustanovenia

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že na Pozemku neviaznu žiadne práva a povinnosti, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu podľa tejto zmluvy, a že ku dňu podpisu tejto zmluvy nie sú Prenajímateľovi známe skutočnosti, ktoré by mohli mať bezprostredný vplyv na rozhodnutie Nájomcu uzavrieť túto zmluvu.
2. Ak sa vyskytnú udalosti, ktoré jednému alebo oboj zmluvným partnerom čiastočne alebo úplne znemožnia plnenie ich povinností podľa tejto zmluvy, sú povinní sa o tomto bez zbytočného odkladu informovať a spoločne podniknúť kroky k ich prekonaniu. Nesplnenie tejto povinnosti zakladá právo na náhradu škody pre stranu, ktorá sa porušenia zmluvy v tomto bode nedopustila.
3. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť ustanovenie neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného/neúčinného ustanovenia. Do tejto doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
4. Nájomca je povinný začať práce podľa čl. VIII. tejto zmluvy najneskôr do 2 rokov odo dňa podpisu tejto zmluvy. V prípade, že Nájomca nezíska právoplatné rozhodnutia orgánov štátnej správy nevyhnutné k inštalácii zariadenia z dôvodov, ktoré nezavinil, predlžuje sa lehota uvedená v predchádzajúcej vete tak, že uplynie najskôr po 3 mesiacoch odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o povolení stavby či obdobného rozhodnutia. V prípade, že nedôjde k začatiu prác podľa tohto článku v lehote tu uvedenej, popr. predĺženej, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť. O začatí prác, resp. o odovzdaní predmetu nájmu bude zmluvnými stranami spísaný protokol o odovzdaní. Nájomca sa zaväzuje vyzvať Prenajímateľa k odovzdaniu predmetu nájmu bez zbytočného odkladu po získaní všetkých povolení potrebných k začatiu prác.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje, že umožní Nájomcovi prístup a príjazd k predmetu nájmu, cez pozemok parc. č. 1389, druh pozemku Trvalé trávne porasty, o výmere 227064 m², zapísanom na LV č. 279, vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach. Správou katastra Trebišov, pre okres Trebišov, obec Sirník, katastrálne územie Sirník, ktorý je vo vlastníctve Prenajímateľa.

XIII.
Kontaktné osoby

1. **Prenajíateľ:**
Adresa pre doručovanie: Obec Sirmík
Obecný úrad Sirmík
Hlavná 152/21, 076 03 Sirmík
p. Viktor Kalán – starosta obce
+421 56 6790279
- Kontaktná osoba:
Tel.:
Fax:
E-mail: obeCSirmik@trenet.sk
2. **Nájomca:**
Fakturačná adresa: Telefónica O2 Slovakia, s.r.o.
Viedenská cesta 5, 851 01 Bratislava, SR
Adresa pre doručovanie faktúry: Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
Speciální účetnictví a sken
Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4-Michle,
ČR
Adresa pre doručovanie iných písomností:
Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4-Michle,
ČR
- Kontaktná osoba: Vladislav Zavřel
Tel.: +421 949 020 171
E-mail: vladislav.zavrel@o2.com
3. V prípade akýchkoľvek zmien v ods. 1 a 2 tohto článku, sú zmluvné strany povinné sa vzájomne okamžite informovať. Zmluvné strany konštatujú, že k zmene údajov podľa tohto článku nie je potrebné uzavierať dodatok k tejto zmluve a postačí iba písomné oznámenie druhej strane.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek písomná komunikácia podľa tejto zmluvy je platne doručená, pokiaľ je doručená na kontaktné adresy a čísla
- a) v prípade osobného doručovania v okamihu odovzdania písomnosti adresátovi;
 - b) pri doručovaní poštou v okamihu prevzatia písomnosti adresátom. V prípade, ak si adresát písomnosť z akéhokoľvek dôvodu neprevezme alebo prevzatie písomnosti odmietne, dňom doručenia je tretí deň odo dňa uloženia písomnosti na príslušnej pošte;
 - c) v prípade doručenia faxom jeho doručením v čitateľnej podobe;
 - d) v prípade doručovania emailom jeho doručením v čitateľnej podobe.

XIV.
Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Ak sú v tejto zmluve uvedené prílohy, tvoria jej neoddeliteľnú súčasť. Slová s významom v jednotnom čísle v prípadoch, kedy to umožňujú súvislosti, zahŕňajú taktiež číslo množné a naopak.
3. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť urobené písomne vo forme dodatku k tejto zmluve a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, inak sú neplatné. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na tie články tejto zmluvy, v ktorých je možnosť zmeny formou oznámenia druhej strane.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch s platnosťou originálu, z ktorých Prenajímateľ dostane dve vyhotovenie a Nájomca dve vyhotovenia.
5. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že zmluva bola dohodnutá na základe ich vážnej a slobodnej vôle, že si jej obsah prečítali a bez výhrad s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
6. Táto zmluva vstupuje do platnosti dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a do účinnosti prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom stavebné povolenie vydané na výstavbu predmetnej základňovej stanice nadobudlo právoplatnosť. Do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy v zmysle predchádzajúcej vety Prenajímateľ poskytne Nájomcovi súčinnosť potrebnú na dosiahnutie účelu nájmu podľa tejto zmluvy. Ustanovenie predchádzajúcej vety tohto bodu zmluvy nadobúda účinnosť dňom nadobudnutia platnosti tejto zmluvy.

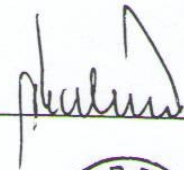
Prenajímateľ:
V Sírnfku,
Názov

dňa 19.12.2007
Obec Sírnik

V mene ktorej koná:
Funkcia:

p. Viktor Kalán
Starosta obce

Podpis:





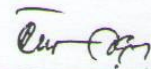
Nájomca:
V Bratislave,
Telefónica O2 Slovakia,
s.r.o.

dňa 19/12/2007

v mene ktorej koná:
Na základe plnej moci zo
dňa:

Ing. Igor Černý
09.05.2007

Podpis:



Telefónica O2 Slovakia, s.r.o.
Viedenská cesta 5
851 01 Bratislava
DIČ: 2020216748
IČ: 35848863

102